

PUG

2020



redatto in forma associata dai comuni di
Montefiorino, Palagano e Prignano sulla Secchia

PIANO URBANISTICO GENERALE COMPONENTE STRATEGICA STRATEGIE LOCALI



LEGENDA

SISTEMI ED ELEMENTI STRUTTURALI E STRATEGIE LOCALI

- Territorio urbanizzato Capo 9.10 Norme generali PUG
- Corsi d'acqua
- Fattibilità di opere pubbliche o di interesse pubblico Art.11.10.40 Norme generali PUG
- Opportunità di sviluppo insediativo per residenza regolate dalle strategie locali Art.11.10.10 Norme generali PUG
- Opportunità di sviluppo insediativo per residenza regolate dalle norme generali Art.11.10.15 Norme generali PUG
- Opportunità di sviluppo insediativo per attività produttive regolate dalle strategie locali Art.11.10.10 Norme generali PUG
- Opportunità di sviluppo insediativo per attività produttive regolate dalle norme generali Art.11.10.15 Norme generali PUG
- Ulteriori dotazioni di attrezzature e spazi collettivi di base regolate dalle strategie locali Art.11.10.10 Norme generali PUG
- Centri e insediamenti storici Artt. 9.10.20 e 10.10.20 Norme generali PUG
- Areali prevalentemente residenziali Capo 9.10 Norme generali PUG
- Areali con prevalenti attività produttive Capo 9.10 Norme generali PUG
- Areali con prevalenti attrezzature generali Capo 9.10 Norme generali PUG
- Areali con prevalenti dotazioni ecologiche Capo 9.10 Norme generali PUG
- Areali con prevalenti attrezzature e servizi collettivi Capo 9.10 Norme generali PUG
- Areali da rigenerare Art. 9.10.50 Norme generali PUG
- Areali prevalentemente agricoli Capo 10.10 Norme generali PUG
- Singolarità
- Servizi di base
- Rete di fognature
- Fascia servita direttamente da gasdotto
- Limite dell'accessibilità pedonale a servizi di base
- Fascia servita direttamente da elettrodotto MT
- Fascia servita direttamente da acquedotto
- Fascia di accessibilità pedonale al servizio di trasporto pubblico
- Presenza di fattori preclusivi o fortemente limitanti
- Incrocio da migliorare
- Tutela del fosso
- Qualificazione dell'asse viario
- Relazione da rafforzare
- Diaframma
- Marginatura verde di mitigazione
- Intervento di riassetto del verde lineare
- Infrastruttura viaria di progetto prioritaria
- Percorso ciclopedonale di progetto prioritario
- Carenza di parcheggi
- Conflitto di destinazioni d'uso
- Progetto unitario della dotazione per servizi
- Tessuto disomogeneo
- Fascia perfluviale della Secchia Art.6.40.20 Norme generali PUG Prignano
- Parco di monte Faeto - Sasso Morello Art.6.40.50 Norme generali PUG Prignano
- Parco delle Ofioliti Art.6.40.40 Norme generali PUG Montefiorino
- Parco del tartufo Art.6.40.30 Norme generali PUG Montefiorino



Progettisti

Ezio Righi

Claudio Fornaciari

Collaboratori

Emiliano Righi

Simone Ruini

aprile 2022